

Số:5748/TTr-UBND

Nha Trang, ngày 19 tháng 7 năm 2023

## TỜ TRÌNH

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án:  
Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính)  
Hạng mục: Sửa chữa khối hành chính; nâng cấp sân trường;  
làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh**

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025;

Xét Tờ trình số 1206/TTr-GDĐT ngày 06/7/2023 của Phòng Giáo dục và Đào tạo và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 2131/TC-KH ngày 13/7/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) - Hạng mục: Sửa chữa khối hành chính; nâng cấp sân trường; làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) - Hạng mục: Sửa chữa khối hành chính; nâng cấp sân trường; làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh, với các nội dung chính sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án : Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) - Hạng mục: Sửa chữa khối hành chính; nâng cấp sân trường; làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh.

2. Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.

3. Mục tiêu đầu tư : Đảm bảo cơ sở vật chất, tăng tuổi thọ công trình; đảm bảo điều kiện dạy học của giáo viên và học sinh.

4. Địa điểm thực hiện : Tổ 7 thôn Vĩnh Châu, xã Vĩnh Hiệp.

5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.222 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.

7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023 – 2025.

8. Cơ quan thực hiện dự án : Phòng Giáo dục và Đào tạo.

9. Các thông tin khác :

9.1. Quy mô đầu tư :

- Khối nhà hành chính: Tháo dỡ và thay mới toàn bộ mái ngói xi măng cũ bằng mái tôn sóng vuông; tháo dỡ hệ xà gò + cầu phong + li tô gỗ đã hư hỏng và xuống cấp bằng hệ xà gò sắt hộp; Cải tạo, xử lý chống thấm lại sê nô và lán lại vữa xi măng; Dặm vá, bả matit lại các vị trí tường, trần bê tông bị bong tróc và thấm dột. Sơn nước lại mặt ngoài công trình; Tháo dỡ và thay mới hệ trần thạch

cao ô 600x600 cũ bị hoen ố và hư hỏng; Sửa chữa, cải tạo lại hệ thống điện; thay mới các thiết bị điện bị hư hỏng không đảm bảo an toàn sử dụng;

- Sân trường: Nâng cấp sân trường, lát gạch Terrazzo; Thay mới đan mương bê tông đã hư hỏng và xuống cấp, làm mới lưới thu nước mưa bằng nhựa composite.

- Làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh với kết cấu: Mái tôn + trụ + xà gỗ sắt.

## 9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo Đồ án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022; cơ sở nhà đất Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp 1 (điểm chính) được quy hoạch là đất cơ sở giáo dục.

Công trình Cải tạo, sửa chữa trên nền hiện trạng là phù hợp.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:**

Trên cơ sở đề nghị cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) của Phòng Giáo dục và Đào tạo, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 2390/QĐ-UBND ngày 22/9/2022 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

## **III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:**

1. Quyết định số Quyết định số 2390/QĐ-UBND ngày 22/9/2022 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

2. Thông báo số 1045/TB-UBND ngày 21/6/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các công trình.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án do Phòng Giáo dục và Đào tạo lập ngày 25/6/2023.

4. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) - Hạng mục: Sửa chữa khôi phục hành chính; nâng cấp sân trường; làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh.

UBND thành phố Nha Trang kính đề nghị HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Vĩnh Hiệp (điểm chính) - Hạng mục: Sửa chữa khôi phục hành chính; nâng cấp sân trường; làm mới mái che lối đi ra nhà vệ sinh./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND TP;
- Phòng TC-KH; QLĐT; TNMT;
- Phòng GD&ĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Sỹ Khánh**